



Lennart Paulus
E-Service Aktsiaselts
lennart.paulus@eservice.ee
SAlve tn 2a
11612, Tallinn, Harju maakond

Teie 11.04.2024

Meie 23.04.2024 nr 7.1-2/24/6210-2

**Kuusalu alevik Kuusalu tee 48 võrgu
ümberehituse projekti kooskõlastamine
riigitee nr 11106 ja nr 3517 maaüksuse piires
ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrikaablite (edaspidi tehnovõrk) paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Ristumine riigiteega nr 11106 Kuusalu tee km 0,73 kinniselt, olemasolevas kaitsetorus, tehnovõrgu kulgemine riigitee nr **11106 Kuusalu tee km 0,72-0,73** ja **3517 1.Kuusalu ühendustee km 0,50-0,56** teemaal ja tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüpnouetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** E-Service AS töö nr 23_4200 „*Kuusalu tee 48 võrgu ümberehitus*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult käeosoleva projektiga kavandatud rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Transpordiamet on varasemalt sõlminud riigitee nr 11106 Kuusalu tee km 0,76 ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/23/10438-1.
2. Transpordiamet on 25.05.2023 kooskõlastanud kirjaga nr 7.1-2/23/27478-5 AS Stik-Elekter töö nr LR7209 „*Kuusalu tee 50 kinnistu kaitsme nimivoolu suurendamine*“.
3. Transpordiamet on 16.11.2023 kooskõlastanud kirjaga nr 7.1-2/23/3730-8 Kuusalu tee 48 kinnistu ehitusloa eelnõu („*Krooning AS Kuusalu tankla Kuusalu tee 48 Kuusalu Harjumaa eelprojekt*“ Mellson Grupp OÜ, töö nr 0619).
4. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
5. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks**

vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

6. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 6.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 6.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
7. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
10. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
13. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan

Katendite taastamise asendiplaan

Seletuskiri

IKÕ ala plaanid (2 tk)

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee